**DEPARTEMENT DE L'AVEYRON**

**Arrondissement de VILLEFRANCHE-DE-ROUERGUE**

**Canton d'Enne et Alzou**

**Commune d'AUBIN**

**Conseillers en exercice : 27**
**Conseillers présents : 18**
**Date de convocation : 08.09.2025**

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

# DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE

# D'AUBIN

---

## Séance du 15 septembre 2025

**L'an deux mille vingt cinq, le quinze septembre à 17 h 15, le Conseil Municipal d'AUBIN, dûment convoqué par Madame la Maire s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, à la Mairie d'AUBIN, sous la présidence de Mme Christine TEULIER, Maire.**

**Etaient présents : Mmes Christine TEULIER – Michèle JOSEPH-EDMOND - M. Bernard AUGIER – Mmes Magali GARRIC – Mme Michèle PLEINECASSAGNE – M. Théo BENTRARI – Mme Michèle MACALUSO – MM. Laurent BALTRONS – Laurent ALEXANDRE – Didier KAZMA – Mme Laurence ZARATE – M. Maxime GAILLAC – Mme Séverine MAZARS - MM. Bruno BAYOL – Faridi ABOUBACARI - François DERBOIS – Mmes Marie-Emilie BOTELLA – Maryline SALVAN.**

**Procurations : M. Jean-Pierre BALDIT à M. Jean-Pierre AUGIER,**
**Mme Mathilde KART-BENTRARI à Mme Michèle MACALUSO,**
**Mme Marine FARBOS à Michèle JOSEPH-EDMOND,**
**Mme Nicole JANNOT à Mme Christine TEULIER,**
**M. Lionel AULANIER à Mme Marie-Emilie BOTELLA,**
**M. Robert GREVEN à Mme Maryline SALVAN.**

**Absente excusée : Mme Nadine BONTEMPS.**

**Absents : Mme Laurianne VINCENT – M. Ambdillah BACAR.**

**Conformément à l'article L 2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil.**

**M. Maxime GAILLAC ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.**

*****

## Objet : Acquisition d'une maison d'habitation sise 14, Rue Jules Guesde.

Il est rappelé à l'Assemblée les différentes délibérations relatives aux achats d'immeubles d'habitation Rue Jules Guesde dans le cadre du programme de résorption du bâti délabré et de rénovation urbaine :

Accusé de réception en préfecture
012-211200134-20250915-20250915_02-DE
Reçu le 19/09/2025

- délibération du 14 juin 2023 pour le n° 10 ;
- délibération du 12 octobre 2023 pour le n° 12 ;
- délibération du 29 mai 2024 pour le n° 8.

Un accord ayant été conclu avec les propriétaires de l'habitation sise 14, Rue Jules Guesde - parcelle n° 122 section BH d'une contenance de 1 are 66 ca et après évaluation de la valeur vénale, il en est proposé l'acquisition au prix de **12 000 €**.

Ceci permettra la gestion globale de l'ilot urbain avec la réalisation future d'un espace public perméable et végétalisé.

Le Conseil Municipal,

Après avoir délibéré,

DECIDE l'acquisition de la maison d'habitation sise 14, Rue Jules Guesde parcelle n° 122 section BH d'une contenance de 1 are 66 ca au prix de 12 000 €.

Les frais d'actes ainsi que les diagnostics demandés seront à la charge de la Commune.

La présente délibération est approuvée à l'unanimité.

Ainsi fait et délibéré en l'Hôtel de Ville, les jours, mois et an susdits.
Ont signé au registre tous les membres présents.

Délibération Transmise à la Sous-Préfecture le **17 septembre 2025.**
Publiée ou Notifiée le **17 septembre 2025.**

La Maire soussignée certifie sous sa responsabilité que le présent acte est exécutoire.

**Le Secrétaire,**

**Maxime GAILLAC**

MAIRIE D'AUBIN (Aveyron)

**Pour extrait conforme,**

**La Maire,**

**Christine TEULIER**